



ROMÂNIA

98

15.04.2015

AVIZ
**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea și
completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea
lucrărilor de construcții**

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B98 din 18.03.2015,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.(1) lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, urmărindu-se reglementarea autorizării executării construcțiilor în zone de interes turistic în care patrimoniul arhitectural trebuie să fie păstrat și perpetuat, precum și a posibilității intervenției mai rapide a autorităților publice locale pentru desființarea construcțiilor ilegale, în anumite situații.

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare, iar în aplicarea art.75 alin.(1) din Legea fundamentală, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. La **titlu**, pentru redarea corectă a titlului actului de bază, este necesară reformularea, astfel:

„Lege pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea **executării** lucrărilor de construcții”.

3. La **art.I, partea dispozitivă**, pentru respectarea titlului actului de bază și a evenimentelor legislative suferite de acesta, sintagma „autorizarea lucrărilor de construcții, publicată” se va reda sub forma „autorizarea **executării** lucrărilor de construcții, **republicată**”.

4. La **pct.1, partea dispozitivă**, pentru corectitudinea redactării, expresia „lit.b)” se va înlocui prin expresia „**litera b)**”. Observația este valabilă pentru toate situațiile similare.

În textul preconizat pentru **art.3 alin.(1) lit.b)**, din aceleași rațiuni, termenul din debut se va scrie cu inițială mică.

Reiterăm această observație pentru **pct.3** referitor la textul preconizat pentru art.4 alin.(1) lit.c).

5. La **pct.2**, pentru respectarea exigențelor de tehnică legislativă, propunem reformularea **părții dispozitive**, astfel:

„2. La articolul 3 alineatul (1), după litera b) se introduce o nouă literă, lit.b¹), cu următorul cuprins:”.

După acest model se va reformula și partea dispozitivă a **pct.8**.

6. La **pct.3**, din aceleași rațiuni, partea dispozitivă va avea următoarea formulare:

„3. La articolul 4 alineatul (1), litera c) se modifică și va avea următorul cuprins:”.

În textul preconizat pentru **lit.c)**, pentru corectitudinea redactării, termenii din sintagma „Primarul General al Municipiului” se vor reda cu inițiale mici.

Reiterăm această ultimă observație pentru **pct.10**, cu privire la termenul „Municipiul” regăsit în cuprinsul alin.(3¹) al art.27 și pentru toate situațiile similare.

Totodată, pentru o corectă exprimare, la pct.4 al **lit.c)**, propunem inserarea expresiei „**ce se realizează**” după termenul „investițiile”.

7. La **pct.4**, pentru respectarea normelor de tehnică legislativă, partea dispozitivă se va reformula, astfel:

„4. După alineatul (8) al articolului 7 se introduce un nou alineat, alin.(8¹), cu următorul cuprins:”.

În textul preconizat pentru **art.7 alin.(8¹)**, pentru o corectă redactare, termenii din expresia „Panoul de Identificare a Investiției” se vor scrie cu inițială mică.

8. La **pct.5**, pentru respectarea normelor de tehnică legislativă, partea dispozitivă se va redacta, astfel:

„5. După articolul 10 se introduc două noi articole, art.10¹ și 10², cu următorul cuprins:”.

După acest model se vor reformula și părțile dispozitive ale **pct.7, 10 și 12**.

Totodată, la **pct.5**, pentru rigoarea redactării, este necesară inserarea abrevierii „Art.” înaintea normelor ce se propun a fi introduse.

În textul preconizat pentru **art.10¹**, pentru folosirea terminologiei juridice adecvate, în locul termenului „primăriile” se va scrie termenul „**primarii**”, iar în locul formulării „aprobate de Consiliul Județean sau, după caz, Primăria Municipiului București” se va scrie „aprobate de **președintele consiliul județean** sau, după caz, **de primarul general al municipiului București**”.

9. La **pct.6**, întrucât textul este neclar, este necesară revederea normei preconizate pentru actuala **lit.b)**, în privința expresiei „autorizație public de construire”.

În plus, pentru concordanță cu prevederile art.38 alin.(3) teza finală din Legea nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, este necesară reformularea textului prin eliminarea parantezelor.

10. La **pct.7**, în textul preconizat pentru **art.11 alin.(2¹)**, expresia „alineatul 2” se va reda sub forma „**alin.(2)**”.

Totodată, pentru un plus de precizie, propunem înlocuirea expresiei „primarului general” prin expresia „**primarului general al municipiului București**”.

11. La **pct.9**, pentru respectarea normelor de tehnică legislativă, partea dispozitivă se va reda, astfel:

„9. Alineatul (3) al articolului 27 se modifică și va avea următorul cuprins:”.

Părțile dispozitive ale **pct.11 și 13** se vor redacta în mod corespunzător, conform modelului de mai sus.

12. La **pct.10**, referitor la textul preconizat pentru **art.27 alin.(3¹)**, întrucât autoritatea publică locală este primarul, nu primăria, pentru o corectă exprimare juridică, este necesară înlocuirea sintagmei „din cadrul primăriilor de sector” prin formularea „din cadrul

aparaturii de specialitate al primarilor de sector”, precum și a sintagmei „și a Primăriei Municipiului București” prin formularea „și al primarului general al municipiului București”.

13. La pct.11, în textul preconizat pentru art.32 alin.(4), este necesară înlocuirea verbului „să depună” prin verbul „să dispună”, adecvat în contextul dat.

14. La pct.12, din textul preconizat pentru art.32 alin.(4¹), pentru o corectă exprimare, este necesară eliminarea prepoziției „de” din fața termenului „oprirea”.


PRESEDINTE
dr. Dragoș ILIESCU

București

Nr. 362 / 15.04.2015

Lege privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

(v. D.C.S.J. nr. VII/2000 (art. 23, 26, 30) - M. Of. nr. 84/19 febr. 2001)

- | | | | |
|---|---|--|--|
| 1 | republicare cu renumerotare | M. Of. nr. 933/13 oct. 2004
Lege privind autorizarea executării lucrărilor de construcții | |
| 2 | modificări prin | O.U.G. nr. 122/2004
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții | M. Of. nr. 1152/6 dec. 2004
<i>modifică art.4</i> |
| | aprobată cu modificări și completări prin | L. nr. 119/2005 | M. Of. nr. 412/16 mai 2005 |
| 3 | modificări prin | L. nr. 119/2005
Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 122/2004 pentru modificarea art. 4 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții | M. Of. nr. 412/16 mai 2005
<i>aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 122/2004 și modifică art. 4 lit. a) pct. 2, art. 4 lit. c) pct. 2, art. 4 lit. d), art. 4 lit. e) pct. 2, art. 4 lit. f) pct. 2, art. 7 alin. (9) și (10), art. 12 alin. (2), art. 45 alin. (3); introduce pct. 3 la lit. c) a art. 4, pct. 3 la lit. f) a art. 4</i> |
| 4 | modificări prin | L. nr. 52/2006
Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții | M. Of. nr. 238/16 mar. 2006
<i>modifică art. 4 lit. c) pct. 3, art. 10 lit. a), art. 15 lit. f), art. 26 alin. (2), art. 34 alin. (6), art. 37 alin. (2), art. 45 alin. (6); introduce alin. (3) la art. 5; abrogă art. 46</i> |
| 5 | modificări prin | L. nr. 376/2006
Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții | M. Of. nr. 846/13 oct. 2006
<i>modifică art.24 alin.(1) lit.b) , art.27 alin.(1) și (5), art.32 alin.(4), art.33</i> |
| 6 | modificări prin | L. nr. 117/2007
Lege pentru modificarea art. 11 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții | M. Of. nr. 303/7 mai 2007
<i>modifică art. 11 alin. (1) lit. b)</i> |
| 7 | modificări prin | L. nr. 101/2008
Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții | M. Of. nr. 371/15 mai 2008
<i>modifică art. 4 lit. f) pct.3;

introduce pct. 4 la art.4 lit. f), alin. (1_1) la art.7, lit. d_1) la art.10</i> |

8 modificări prin O.U.G. nr. 214/2008 M. Of. nr. 847/16 dec. 2008

Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

aprobata cu modificări și completări prin L. nr. 261/2009 M. Of. nr. 493/16 iul. 2009

la data de 14 feb. 2009, modifică art. 1 alin. (1), art. 2 alin. (1) și (2), modifică art. 3 partea introductivă și lit. a), b), c), e) și f), art. 5, art. 6 alin. (1), art. 6 alin. (4), art. 7 alin. (1), (2), (14), (15) și (16), art. 9 alin. (1) partea introductivă, art. 11 alin. (1) partea introductivă și lit. h), art. 22, art. 26 alin. (1) lit. b) și h), art. 27 alin. (3), art. 42 alin. (2), anexele nr. 1 și 2;

introduce alin. (2_1) la art. 2, alin. (2), (3) și (4) la art. 4, alin. (1_1) la art. 6, art. 6_1, alin. (1_2), (1_3), (2_1), (2_2), (2_3), (15_1), (15_2), (15_3), (21), (22) și (23) la art. 7, alin. (6) la art. 26, art. 30_1, art. 43_1, art. 43_2, alin. (3_1) la art. 45;

abrogă art. 10 lit. c), art. 26 alin. (1) lit. m), art. 27 alin. (6), art. 45 alin. (1) lit. b);

înlocuiește, în tot cuprinsul legii, termenul "Proiect", din sintagmele "Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții", "Proiect de organizare a execuției lucrărilor" și "Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare", cu termenul "Documentație tehnică - D.T.", abrevierile "P.A.C.", "P.O.E." și "P.A.D." cu abrevierile "D.T.A.C.", "D.T.O.E." și "D.T.A.D.", sintagma "oficiul județean de cadastru, geodezie și cartografie" cu sintagma "oficiul de cadastru și publicitate imobiliară teritorial"

9 modificări prin O.U.G. nr. 228/2008 M. Of. nr. 3/5 ian. 2009

Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative

respinsă prin L. nr. 9/2013 M. Of. nr. 121/5 mar. 2013

modifică art. 43;

abrogă art. 4 alin. (4)

10 modificări prin	L. nr. 261/2009 M. Of. nr. 493/16 iul. 2009 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 214/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	<i>la data de 17 oct. 2009, aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 214/2008 și modifică art. 2 alin. (2) și alin. (2_1), art. 3, art. 4 lit. a) pct. 2, lit. c) pct. 2 și lit. e) partea introductivă, art. 4 alin. (2), art. 5, art. 6 alin. (1), (1_1), (4) și (6), art. 7 alin. (1) lit. b), d) și f), alin. (1_2), alin. (3), alin. (9), alin. (10), alin. (15_2), alin. (16), alin. (20) și alin. (21), art. 9 alin. (1) partea introductivă, art. 11 alin. (1) lit. h), art. 24 alin. (2), art. 26 alin. (1) lit. g) și h) și alin. (2), art. 27 alin. (4), art. 33 alin. (1), art. 34 alin. (1), (3), (4), (6) și (7), art. 35 alin. (2), art. 40 alin. (3), art. 42 alin. (2), art. 43, art. 45 alin. (3), alin. (3_1) și alin. (6), anexa nr. 1, anexa nr. 2; introduce lit. a_1)-a_3) la art. 2 alin. (4), alin. (5) la art. 4, alin. (3_1), (16_1) și (20_1) la art. 7, alin. (3) la art. 8, lit. m) la art. 11 alin. (1), lit. d) la art. 24 alin. (1), lit. h_1) la art. 26 alin. (1), alin. (1_1) la art. 45, art. 47_1; abrogă art. 4 lit. f), art. 4 alin. (4), art. 7 alin. (1) lit. e), art. 30_1; înlocuiește, în tot cuprinsul legii, sintagma "verificator tehnic" cu sintagma "verificator de proiecte"</i>
11 modificări prin	O.U.G. nr. 85/2011 M. Of. nr. 716/11 oct. 2011 Ordonanță de urgență pentru modificarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 81/2013 M. Of. nr. 199/9 apr. 2013	<i>modifică art. 3 alin. (1) lit. e); abrogă art. 4 alin. (5)</i>
12 modificări prin	L. nr. 269/2011 M. Of. nr. 870/9 dec. 2011 Lege pentru modificarea alin. (9) al art. 7 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	<i>modifică art. 7 alin. (9)</i>
13 completat prin	L. nr. 125/2012 M. Of. nr. 486/16 iul. 2012 Lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 6/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 265/2008 privind auditul de siguranță rutieră	<i>aprobă cu modificări și completări O.G. nr. 6/2010 și introduce alin. (24) la art. 7</i>
14 modificări prin	L. nr. 133/2012 M. Of. nr. 506/24 iul. 2012 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2010 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996	<i>modifică art. 23 alin. (3)</i>
15 modificări prin	L. nr. 154/2012 M. Of. nr. 680/1 oct. 2012 Lege privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice	<i>modifică art. 4 alin. (1) lit. c) pct. 3 și alin. (3); introduce alin. (2_1) la art. 4</i>

16	modificări prin	L. nr. 187/2012 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 286/2009 privind Codul penal	M. Of. nr. 757/12 nov. 2012	<i>la data de 1 februarie 2014, modifică art. 24, art. 26 alin. (1) lit. a) și b); abrogă art. 25</i>
			Decizia ICCJ nr. 4/2014 - M.Of. nr. 434/13 iun. 2014	
17	modificări prin	L. nr. 9/2013 Lege privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 228/2008 pentru modificarea și completarea unor acte normative	M. Of. nr. 121/5 mar. 2013	<i>respinge O.U.G. nr. 228/2008</i>
18	modificări prin	L. nr. 81/2013 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 85/2011 pentru modificarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 199/9 apr. 2013	<i>aprobă O.U.G. nr. 85/2011 și modifică art. 4 alin. (2); introduce alin. (6) la art. 4; abrogă modificarea referitoare la art. 3 alin. (1) lit. e)</i>
19	modificări prin	L. nr. 127/2013 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 121/2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative	M. Of. nr. 246/29 apr. 2013	<i>modifică art. 37 alin.(5)</i>
20	modificări prin	L. nr. 255/2013 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 135/2010 privind Codul de procedură penală și pentru modificarea și completarea unor acte normative care cuprind dispoziții procesual penale	M. Of. nr. 515/14 aug. 2013	<i>modifică, la 1 februarie 2014, art. 32 alin. (4); introduce art. 24_1</i>
21	modificări prin	O.U.G. nr. 22/2014 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 353/14 mai 2014	<i>modifică art. 26 alin. (2) liniuța a patra, anexa nr. 2; introduce art. 7_1, lit. e_1) la art. 26 alin. (1)</i>
22	modificări prin	L. nr. 82/2014 Lege pentru modificarea art. 31 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	M. Of. nr. 469/26 iun. 2014	<i>modifică art. 31</i>